

	IN.26.2.4-V1 Instruksi Kerja Perawatan Air Conditioner	UPA-PP	DIR
		27 Maret 2025	

1. Tujuan

0% kesalahan perawatan

2. Alat dan Bahan

1. Air Conditioner
2. Bahan sesuai dengan kebutuhan

3. Kualifikasi Pelaksanaan

1. Mengerti dan memahami prinsip kerja Air Conditioner
2. Mengetahui jangka waktu perawatan AC menurut estándar dan manual book
3. Bisa menganalisa kerusakan

4. Input/Output

1. Input : Perawatan
2. Output : Pelaksanaan perawatan

5. Referensi

1. Buku manual :

6. Uraian Instruksi Kerja

- Perawatan

No	Komponen	Service Prosedur	Jangka Waktu
1	Indoor Air filter	1. Buka filter pada indoor 2. Bersihkan filter dengan vakum atau dicuci dengan air 3. bersihkan defuser	Setiap 1 bulan sekali
2	indoor	1. Buka tutup AC dan 2. Bersihkan evaporatorcoil menggunakan air dan chemical untuk membersihkan AC 3. bersihkan blower dan motor	Setiap 3 bulan sekali
3	Outdoor	1. buka bodi pada outdoor 2. bersihkan pada bagian condenser coil menggunakan air chemical pembersih 3. Bersihkan fan outdoor dan magnetic contactor	Setiap 3 bulan sekali

- Analisa kerusakan

No	Kerusakan	Penyebab / Penanggulangan
1	Unit AC tidak mau hidup	• Power tidak nyala • Fuse putus
2	Unit AC hidup tapi tidak dingin	• Setting mode pada remote pada posisi cool • Compresor (outdoor) tidak bekerja • Fan motor indoor tidak bekerja • filter indoor unit kotor • Evaporator indoor kotor • Condensor outdoor kotor • Kyrang refrigerant/mosicool • Kelebihan refrigerant/mosicool • Putaran motor indoor terbalik • Putaran motor outdoor terbalik
3	Air menetes pada indoor unit	• Seting temperature terlalu rendah • Pipa drain tidak lancar/tersumbat • Kemiringan unit kurang • Terlalu kecil pipa drain